

UNION DE CREDITO CREDIPYME, S.A. DE C.V.
RÍO LERMA NO. 333 DEP. 4, PISO 1. COL. CUAUHTEMOC, MÉXICO D.F. CP. 06500 CRE-930519-M13 TEL: 3685-3920
BALANCE GENERAL
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021.
(CIFRAS EN LIES DE PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL
DISPONIBILIDADES	\$ 8,261	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS
INVERSIONES EN VALORES	\$ 0	De corto plazo \$ 112,693
Títulos para negociar	\$ 0	De largo plazo \$ 19,653
Títulos disponibles para la venta	\$ 0	
Títulos conservados a vencimiento	\$ 0	OTRAS CUENTAS POR PAGAR
		\$ 5,775
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Impuestos a la Utilidad por Pagar \$ 0
Créditos comerciales	\$ 53,200	PTU por pagar \$ 0
Documentos con garantía inmobiliaria	22,009	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas \$ 0
Documentos con otras garantías	2,136	Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar \$ 4,397
Sin garantía	29,055	Otros Impuestos por Pagar 1,378
Operaciones de Factoraje	0	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 53,200	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		\$ 932
Créditos comerciales	\$ 17,171	TOTAL PASIVO
Documentos con garantía inmobiliaria	17,171	\$ 139,054
Documentos con otras garantías	0	
Sin garantía	0	CAPITAL CONTABLE
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 17,171	CAPITAL CONTRIBUIDO
TOTAL CARTERA DE CREDITO	\$ 70,371	99,962
(-) MENOS		Capital Social \$ 99,962
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ -1,692	Prima en venta de acciones \$ 0
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 68,679	CAPITAL GANADO
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 48,106	-59,228
BIENES ADJUDICADOS	\$ 1,170	Reservas de Capital \$ 4,129
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 33,073	Resultado de ejercicios anteriores \$ -54,610
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	\$ 505	Resultado neto \$ -8,748
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 12,541	
OTROS ACTIVOS	\$ 7,452	TOTAL CAPITAL CONTABLE
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 7,452	\$ 40,733
Otros activos	\$ 0	
TOTAL ACTIVO	\$ 179,787	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE
		\$ 179,787


CUENTAS DE ORDEN	IMPORTE
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$ 2,944
Otros	\$ -
Arrendamiento Puro	\$ 11,620
Líneas de crédito	\$ 0
El saldo histórico del capital social autorizado al 30 de Septiembre de 2021	\$ 97,244
El saldo histórico del capital social suscrito y pagado al 30 de Septiembre de 2021	\$ 93,962


INDICE DE CAPITALIZACIÓN

El índice de capital desglosado sobre activos expuestos a riesgo significativo al 30 de Septiembre de 2021: 25.91%

El presente Balance General se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67, y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.


LIC. RAFAEL SOLORZANO KRUKER
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION


LIC. JESSICA MIRIAM NUÑEZ
RODRIGUEZ
DIRECTOR DE CONTROL
ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

UNION DE CREDITO CREDIPYME, S.A DE C.V.
RÍO LERMA NO. 333 DEP. 4, PISO 1. COL. CUAUHEMOC, MÉXICO D.F. CP. 06500 CRE-930519-M13 TEL: 36853920
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021.
(CIFRAS EN PESOS)

Ingresos por intereses		\$	10,036
Gastos por intereses		\$	-10,601
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		\$	<u> </u>
MARGEN FINANCIERO		\$	<u> </u> -565
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$	-855
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	<u> </u> -1,420
Comisiones y tarifas cobradas	\$		20
Comisiones y tarifas pagadas	\$		-18
Resultado por intermediación	\$		0
Otros Ingreso (Egresos) en la operación	\$		<u> </u> -2,758
Gastos de administración y promoción	\$		<u> </u> -4,571
RESULTADO DE LA OPERACIÓN			<u> </u> -7,328
			<u> </u> -8,748
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas		\$	<u> </u> 0
RESULTADO ANTES DE ISR Y PTU			<u> </u> -8,748
ISR y PTU causados	\$		0
ISR y PTU diferidos	\$		<u> </u> 0
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS			<u> </u> -8,748
Operaciones discontinuas		\$	<u> </u> 0
RESULTADO NETO		\$	<u> </u> -8,748

ÍNDICE DE CAPITALIZACIÓN

El índice de capital desglosado sobre activos expuestos a riesgo significativo al 30 de Septiembre de 2021: 25.91%

El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67, y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.



LIC. RAFAEL SOLORZANO KRUKER
 PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN



LIC. JESSICA MIRIAM NUÑEZ RODRIGUEZ
 DIRECTOR DE CONTROL ADMINISTRATIVO Y
 FINANCIERO